

SZCZEGÓŁY OFERTY NAJMU GRUNTU Z PRZEZNACZENIEM NA MIEJSCA PARKINGOWE

1. Przedmiotem najmu jest część podwórka szkolnego z wjazdem od ulicy Waryńskiego w Kołobrzegu z przeznaczeniem na parking strzeżony. Działka ewidencyjna nr 35 obręb ewidencyjny 12. Łączna powierzchnia pod najem to 300 m².
2. Najemca nie będzie miał prawa prowadzić na wynajmowanym terenie jakichkolwiek prac budowlanych lub zmian technicznych lub technologicznych.
3. Przewidywany czas wynajęcia od 01.04.2019 roku do 31.03.2020 roku.
4. Wynajęcie części gruntu nie może kolidować z pracą szkoły oraz stać w sprzeczności z dobrym imieniem szkoły.
5. Oferta powinna zawierać:
 - 1) wypełniony formularz ofertowy, zgodnie z załącznikiem nr 2 do zaproszenia,
 - 2) oświadczenie oferenta akceptujące projekt umowy najmu.
6. Cena wywoławcza czynszu za jeden miesiąc najmu wynosi 1 800 zł (słownie: jeden tysięcy osiemset złotych ⁰⁰/₁₀₀ groszy) plus należny podatek VAT (23%).
7. Wynajmujący wybierze ofertę tego oferenta, który zaproponuje najwyższą, miesięczną stawkę czynszu za najem gruntu.
8. W przypadku rozwiązania umowy najmu na wniosek Najemcy, Najemcy nie przysługuje prawo domagania się zwrotu przez Wynajmującego wpłaconego czynszu i opłat na poczet podatku od nieruchomości od przedmiotu najmu w wysokości proporcjonalnej do okresu obowiązywania umowy najmu.
9. Warunkiem udziału w zapytaniu ofertowym jest złożenie oferty do dnia 15.03.2019 r. do godz. 12⁰⁰ w sekretariacie szkoły w Kołobrzegu przy ul. Piastowskiej 5.
10. Wynajmujący zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego przed zawarciem umowy bez podania przyczyn.
11. Jeżeli uczestnicy zapytania zadeklarują tę samą cenę i nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej, to Oferenci, którzy złożyli te oferty, zostaną wezwani do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych.
12. Oferent, który złoży najlepszą ofertę, będzie zobowiązany podpisać umowę w terminie maksymalnie do dnia 27.03.2019 r. i w tym samym dniu zapłacić kwotę czynszu za pierwszy miesiąc najmu.
13. Osoba upoważniona do kontaktu w sprawie oferty:
Bartosz Stańczyk, kierownik gospodarczy tel.48 94 352 33 85 w.14 lub 696 023 327.
14. W celu obejrzenia przedmiotu najmu prosimy o kontakt z osobą upoważnioną, wskazaną w pkt. 13.